

Mi ,

**JAKAS BRACO**, Zavala 136, 21465 Jelsa

OIB : 76920975322

**JAKAS VJEKO**, Zavala 140, 21465 Jelsa

OIB : 99530955280

ovom :

## IZJAVOM

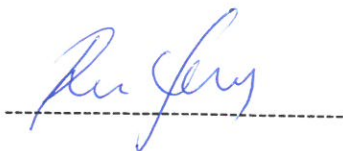
potvrđujemo da je unatoč trenutnom zemljišno-knjižnom i katastarskom stanju na nekretnini koja nosi oznaku č.zem.4078/11 z.ul.2004 k.o. Pitve stvarni vlasnik i posjednik na točno određenom i ograđenom fizičkom dijelu naprijed navedene nekretnine koji je na geodetskom snimku izrađenom od strane Andriano Račić , dipl. ing. geod. ( sastavni dio ove izjave ) prikazan oznakom A, unutar linija koje su povezane brojevima 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21 ukupne pov.1859 m2 , u cijelosti Kordić Stjepan pok. Pavla, Jelsa 881, 21465 Jelsa, OIB : 03273621208, odnosno sada njegov sin Kordić Filip , Zavala 237 , 21465 Jelsa, OIB : 80830598543.

U naravi točno ograđeni i određeni fizički dio predmetne nekretnine predstavlja zemljište na predjelu pod nazivom Rake, odnosno Poje , otok Šćedro, koje se nalazi u stvarnom vlasništvu i posjedu Kordić Filipa slijedom njegovih prednika od kada seže naše pamćenje.

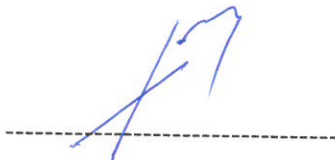
Sve naprijed navedeno nam je poznato kao stvarnim vlasnicima i posjednicima na točno određenom fizičkom dijelu na č.zem.4078/11 k.o. Pitve, koji se nalazi na istom predjelu kao i nekretnina u vlasništvu i posjedu Kordić Stjepana, odnosno sada Kordić Filipa.

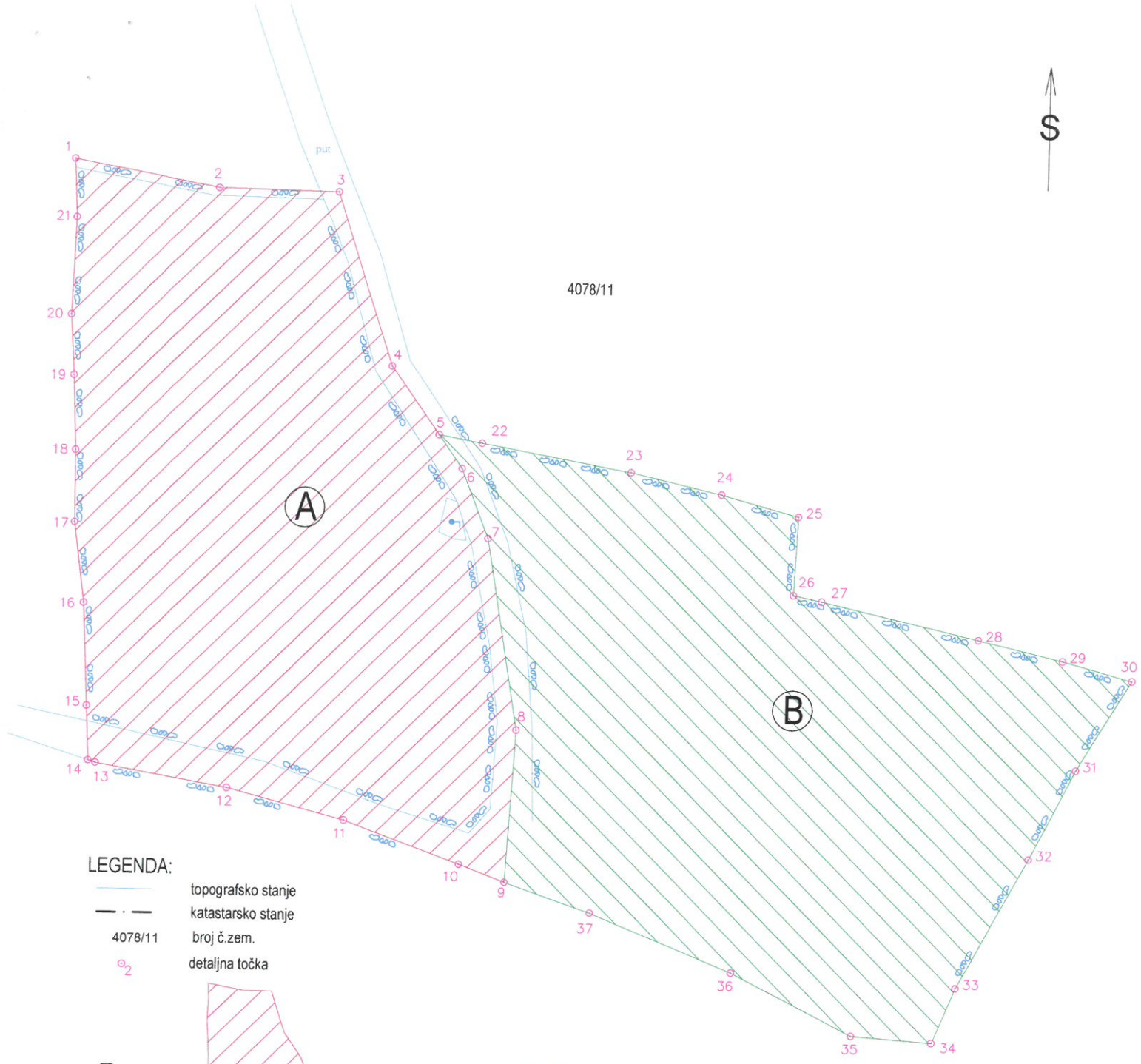
Zavala, prosinac 2025.

**Braco Jakas**



**Vjeko Jakas**



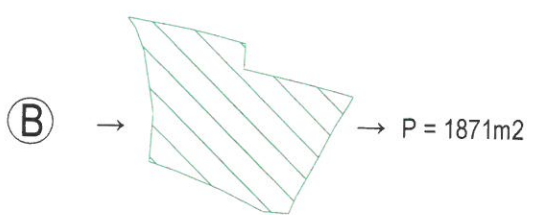


LEGENDA:

- topografsko stanje
- katastarsko stanje
- 4078/11 broj č.zem.
- 2 detaljna točka



Površina lika koji se nalazi na dijelu k.č. 4078/11 označenog slovom A i definiranog brojevima 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21 iznosi 1859m<sup>2</sup>.



Površina lika koji se nalazi na dijelu k.č. 4078/11 označenog slovom B i definiranog brojevima 5, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 9, 8, 7 i 6 iznosi 1871m<sup>2</sup>.

Andriano Račić  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
TRIANGULACIJA d.o.o.  
Vrbani



|                                                                                                                                                              |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>TRIANGULACIJA<br/>- d.o.o. za geodetske poslove -</div><div>TRIANGULACIJA<br/>d.o.o. za geodetske poslove<br/>Vrbanj 244, 21462 Vrbanj</div></div> |                                                                                    |
| Broj                                                                                                                                                         | 193/2025                                                                           |
| Predmet                                                                                                                                                      | Geodetski snimak za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na k.č. 4078/11 k.o. Pitve |
| Mjerilo                                                                                                                                                      | 1 : 500                                                                            |
| ovl.ing.geod.                                                                                                                                                | Andriano Račić, dipl.ing.geod.                                                     |
| Izradio                                                                                                                                                      | Andriano Račić, dipl.ing.geod.                                                     |
| Datum                                                                                                                                                        | rujan, 2025.god.                                                                   |

Ja, javni bilježnik **Jadranka Plenković**, Stari Grad, Kod sv. Roka 4,  
potvrđujem da je stranka:

**BRACO JAKAS, OIB 76920975322, ZAVALA, JELSA, Zavala 136**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115878971 PP Hvar.

**VJEKO JAKAS, OIB 99530955280, ZAVALA, JELSA, Zavala 140**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116172475 PP Hvar.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

**Broj: OV-4948/2025**

Stari Grad, 04.12.2025.



Javni bilježnik  
Jadranka Plenković